

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

1. Lokalen får endast hyras av personer som är över 18 år och är hyresgäster hos: **SYLLEN**
2. **Lokalen ska bokas senast 4 dagar före dagen för bokningen**
3. Att hyrestagaren har giltig "Ansvarstillägg" i sin hemförsäkring.
4. I lokalen råder rökförbud.
5. Pälsdjur får inte vistas i lokalen.
6. Övernattning får inte ske i lokalen.
7. Hyrestagaren ansvarar för den allmänna ordningen i lokalen och de inventarier som finns enligt inventarielistan (se bilaga). Därutöver förbinder sig hyrestagaren att tillse att kringboende inte störs av aktiviteten i lokalen.
8. Följande uthyrningstider gäller för lokalen:
Hyrestid från kl. 12 till kl. 12 dagen efter.
Nycklar uthämtas / återlämnas enl. överenskommelse med Syllens styrelse.
På vardagar är det möjligt att boka lokalen en hel dag mellan 8-20 för mötesverksamhet.
9. Hyrestagaren ansvarar för eventuell skadegörelse som kan uppstå på inventarier i samband med förhyrningen. Hyresgästföreningen kommer att ställa skadeståndsansvar gentemot dig i samband med att skada uppstår. Uppkommen skada skall ersättas till fullo. Hyrestagaren förbinder sig att ha egen försäkring (Hemförsäkring) som gäller för de skador som kan uppstå under uthyrningen.
10. Hyrestagaren ersätter byte av lås om nyckel förloras under hyrestiden.
11. Hyrestagaren är skyldig att ta del av gällande brandföreskrifter.
12. Lokalen skall vara återställd och städad innan nycklarna återlämnas. I städning ingår följande: avtorkning av bord och stolar, sopning och våttorkning av golv, städning av kök och toalett, tömning av papperskorgar, omhändertagande och borttransport av eventuella sopor, samt att åtgärda eventuell nedskräpning utanför lokalen. Borttagning av eventuella dekorationer
13. Om städningen inte sker enligt ovanstående föreskrifter har uthyraren rätt att kräva omstädning. Om det sker vi flera tillfällen kan hyrestagare stoppas från framtida bokningar. Detsamma gäller om hyrestagaren inte följer övriga allmänna bestämmelser.
14. Hyrestagaren får ej överlåta kontraktet på någon annan.
15. Levande ljus får inte förekomma i lokalen. Använd gärna de ledljus som finns tillgängliga

